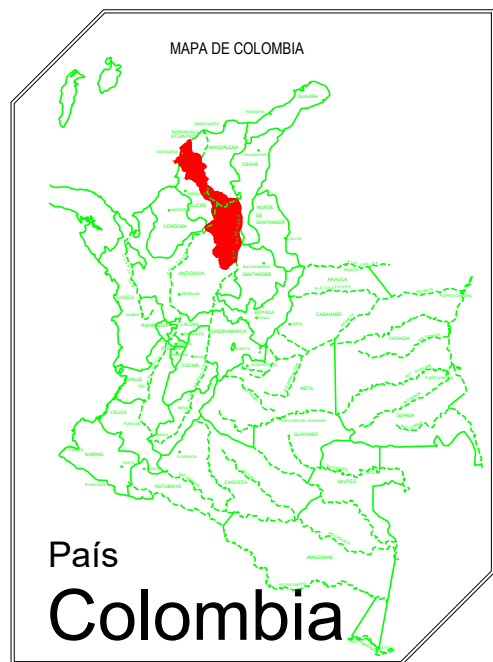
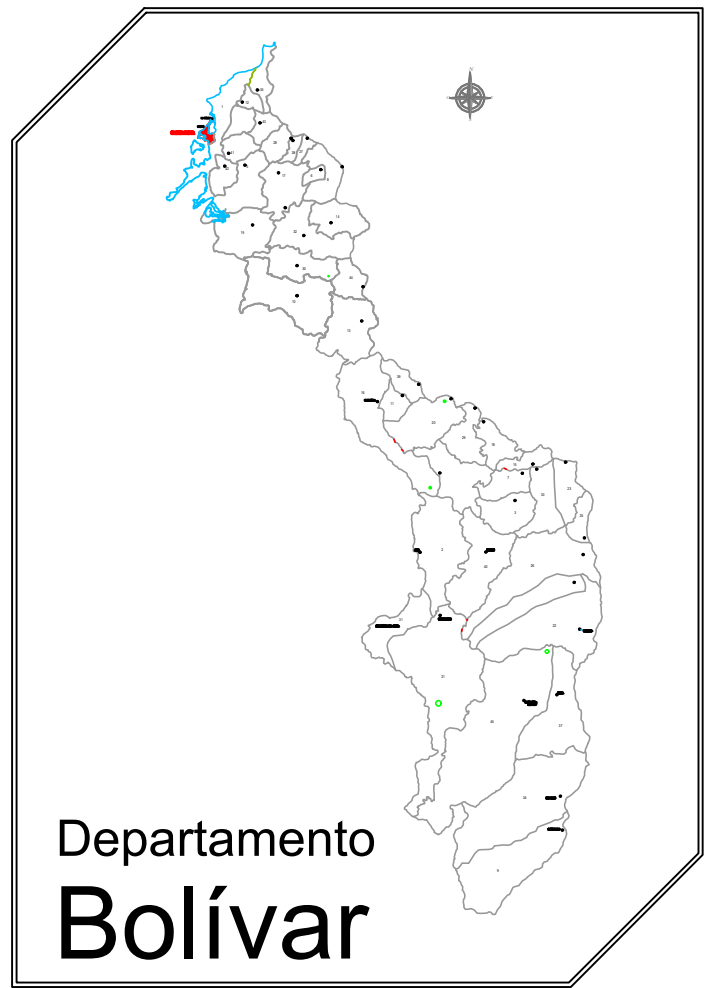
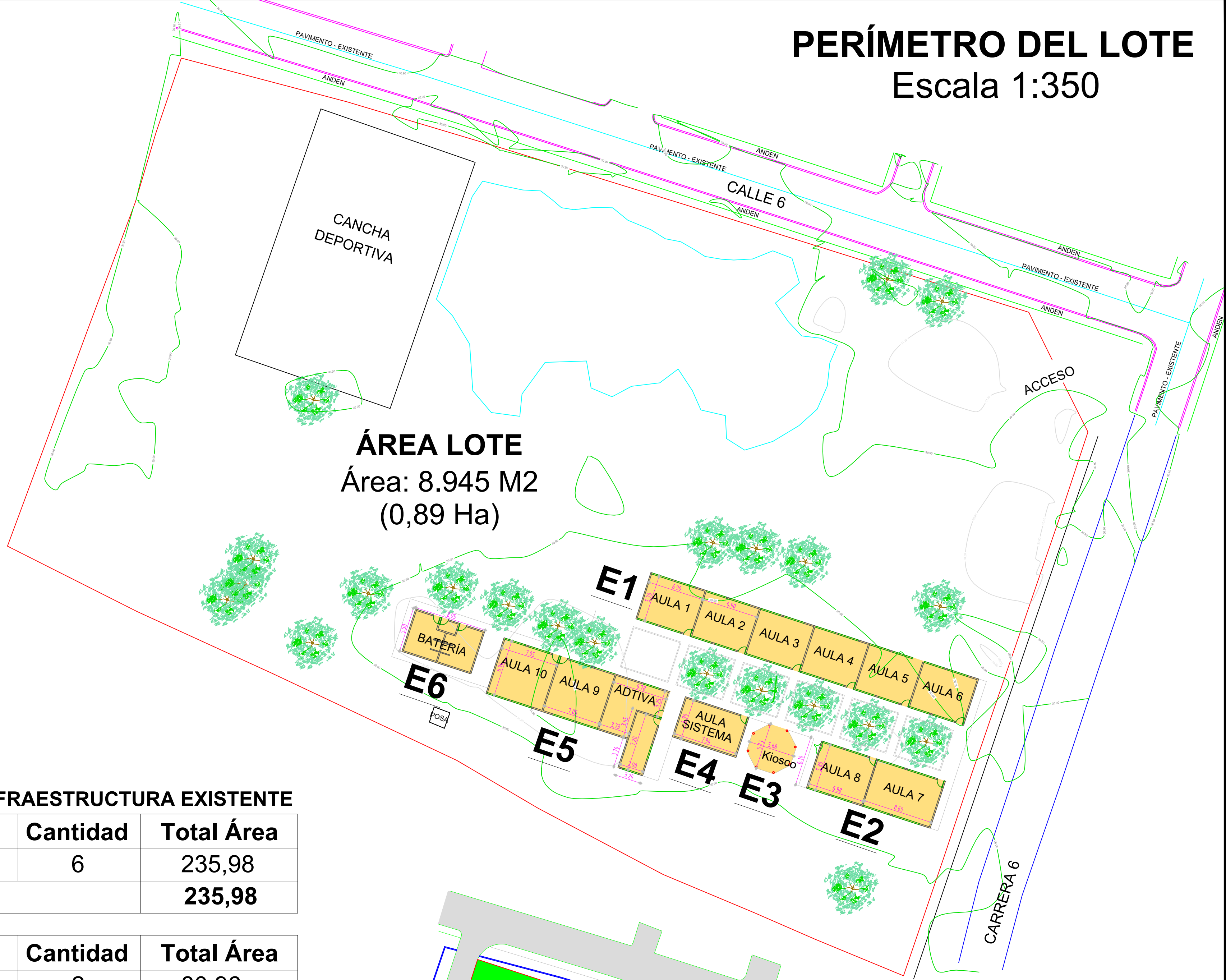




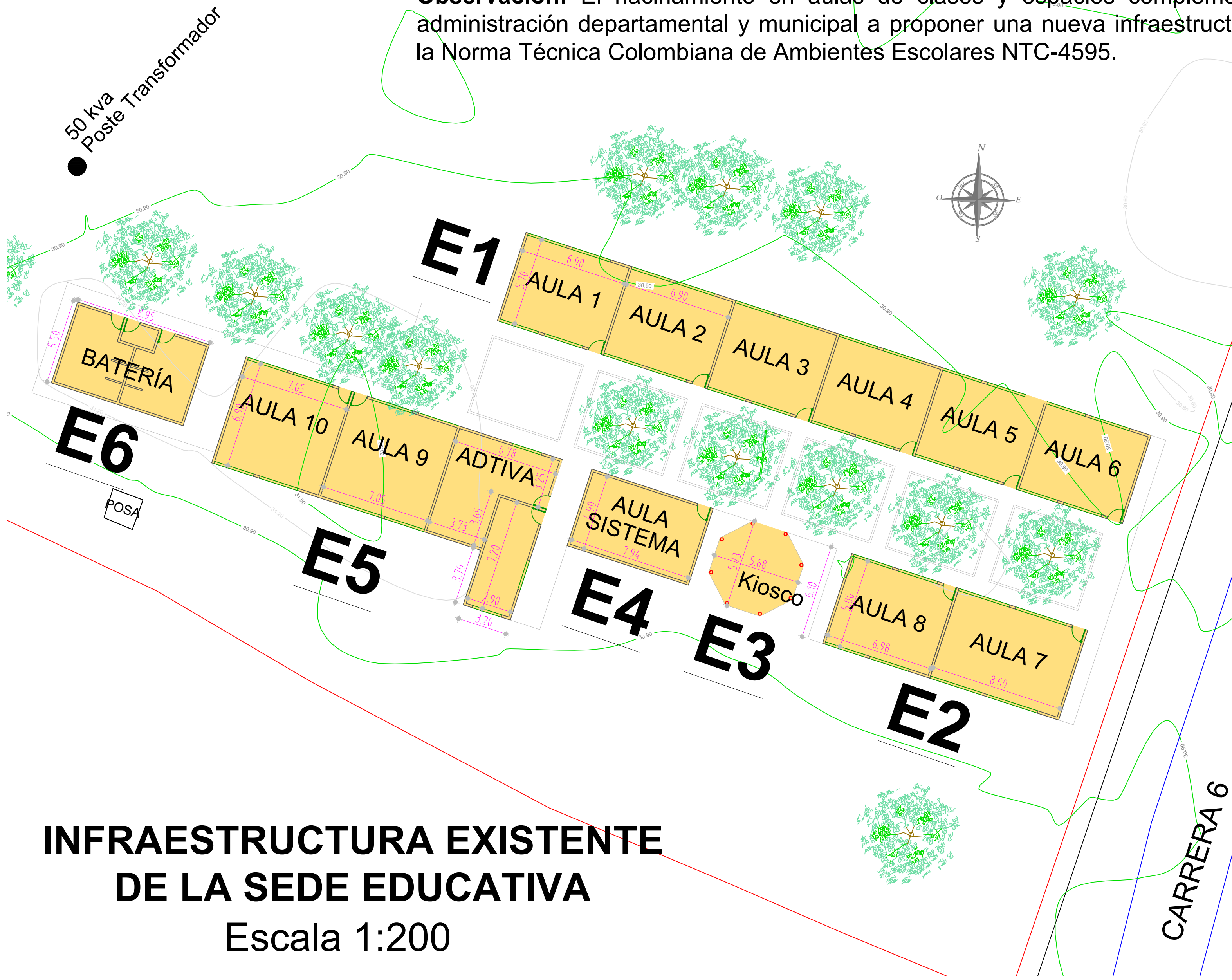
I.E. Héctor Manuel Vides Ballesteros

Cabecera Municipal de Regidor

Observación: El hacinamiento en aulas de clases y espacios complementarios, obliga a la administración departamental y municipal a proponer una nueva infraestructura cumplimiento de la Norma Técnica Colombiana de Ambientes Escolares NTC-4595.



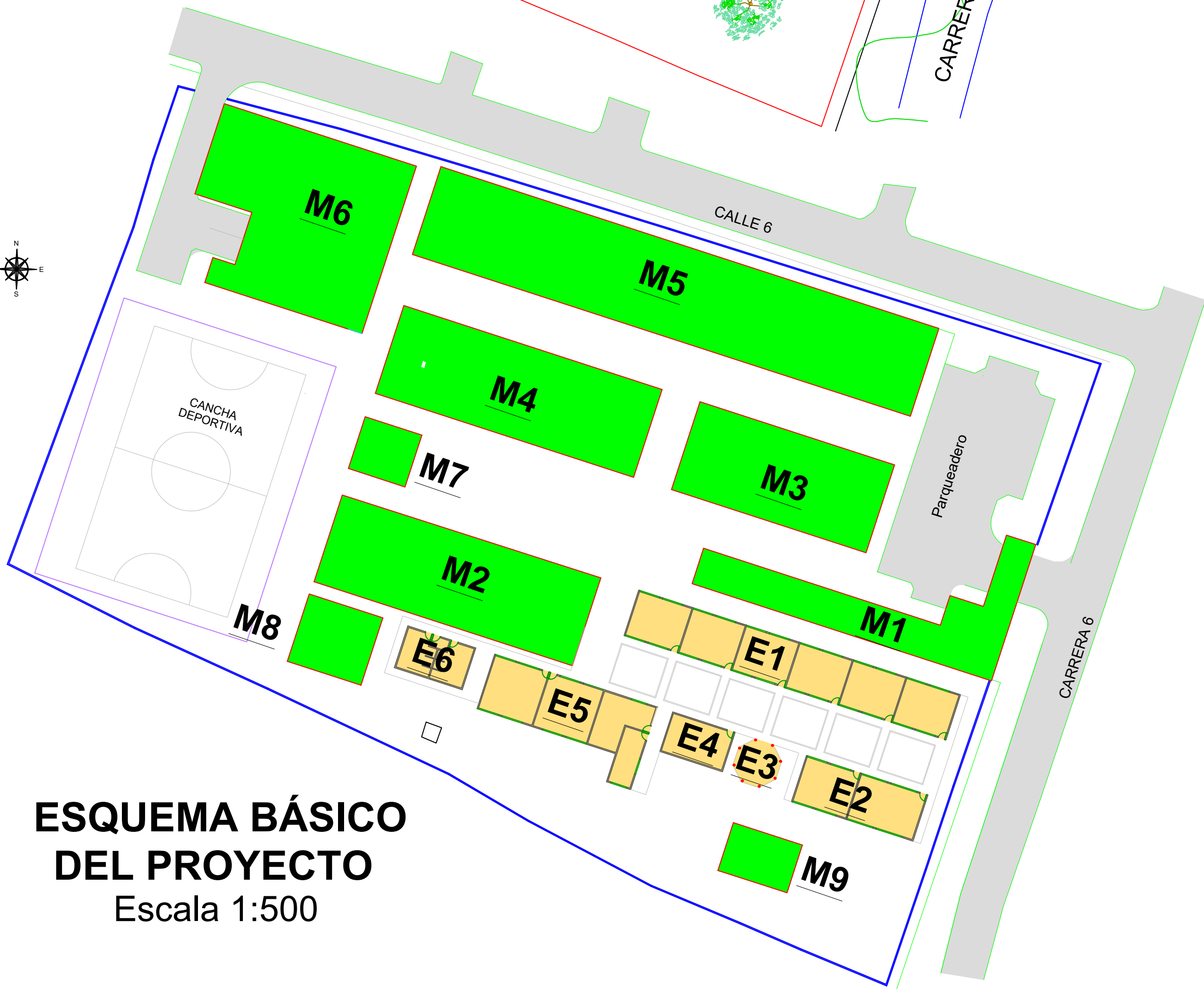
PERÍMETRO DEL LOTE
Escala 1:350



INFRAESTRUCTURA EXISTENTE
DE LA SEDE EDUCATIVA
Escala 1:200

CUADRO DE ÁREAS DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

E1	Área (M2)	Cantidad	Total Área
Aulas 1 al 6	39,33	6	235,98
Total E1			235,98
E2	Área (M2)	Cantidad	Total Área
Aulas 7 y 8	40,48	2	80,96
Total E2			80,96
E3	Área (M2)	Cantidad	Total Área
Kiosco	32,54	1	32,54
Total E3			32,54
E4	Área (M2)	Cantidad	Total Área
Aula Sistema	38,90	1	38,90
Total E4			38,90
E5	Área (M2)	Cantidad	Total Área
Aulas 9 y 10	48,64	2	97,28
Administrativa	56,82	1	56,82
Total E5			154,10
E6	Área (M2)	Cantidad	Total Área
Bat. Sanitaria	49,22	1	49,22
Total E6			49,22



ESQUEMA BÁSICO
DEL PROYECTO
Escala 1:500



DATOS GENERALES	
DEPARTAMENTO	BOLÍVAR
ZODES	LOBA
MUNICIPIO	REGIDOR
LOCALIZACIÓN	CABECERA MUNICIPAL
INST. EDUCATIVA	HÉCTOR M. VIDES B.
SEDE	PRINCIPAL
CÓDIGO DANE	113580000044
POBLACIÓN	686 ESTUDIANTES
NIVELES	DE 4° A 11°
JORNADA	MAÑANA

INFORMACIÓN TÉCNICA				
DESCRIPCIÓN	ÁREAS ACTUALES	PROYECTADAS	CONSOLIDADO	
ÁREA TOTAL DEL LOTE	8.945,00 M2		8.945,00 M2	
ÁREA PRIMER NIVEL	591,70 M2	M2	591,70 M2	
ÁREA SEGUNDO NIVEL	0,00 M2	M2	0,00 M2	
ÁREA TOTAL	591,70 M2	M2	591,70 M2	
ÁREA A MEJORAR	0,00 M2		0,00 M2	
ÁREA A DEMOLER	0,00 M2		0,00 M2	
TOTAL INFRAESTRUCTURA	591,70 M2	M2	591,70 M2	
INDICE DE OCUPACIÓN (%)	6 %	%	6 %	
INDICE DE CONSTRUCCIÓN (%)	6 %	%	6 %	

Firma Consultora


DISEÑO E INGENIERIA

CONVENCIONES

- INFRAESTRUCTURA EXISTENTES
- INFRAESTRUCTURA A DEMOLER
- PERÍMETRO DEL PREDIO
- TRAZADO DE VÍAS


ALCALDÍA MUNICIPAL DE
REGIDOR
DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

Nombre del Proyecto:
CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
HECTOR MANUEL VIDES BALLESTEROS -
MUNICIPIO DE REGIDOR, DEPARTAMENTO DE
BOLÍVAR

Diseñador Arquitectónico:

Arq. JUAN C. DE HOYOS MONTIEL
Mat. Profesional: A37472022-1143400906

REVISIONES Y/O MODIFICACIONES

FECHA	TEMA REVISADO O ACTUALIZADO	RESPONSABLE

Escala:
Indicada

Fecha: Mayo 2025

Plancha N°:
ARQ-01
LOCALIZACIÓN